

Mossvägens samfällighetsförening

Protokoll ordinarie årsstämma 2024.

Datum 20 mars 2024
Tid 19.00 – 21:00
Plats Öjersjö Brunn, Världshuset

Närvarande: 19 fastighetsägare enligt fastighetslista + 3 fullmakter.

§ 1 Mötets öppnande

Berndt Öjersborn hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Prövning att mötet kallats enligt stadgarna

Enligt §14: Kallelsen ska finnas tillgänglig 14 dagar före årsmötet, vilket i år var den 6:e mars. Den 28:e mars uppgav flera av medlemmarna att de fått den i brevlådan. Inkomst och utgiftstat har vid förfrågan funnits tillgänglig hos kassören. (Vi presenterar inte inkomst och utgiftsstat på hemsidan då hemsidan är offentlig och inkomst och utgiftsstat innehåller personuppgifter.) Kallelse, Verksamhetsplan 2024, Förvaltningsberättelse 2023 samt Årsredovisning 2023 har funnits på hemsidan. Kallelsen godkändes

§ 3 Fastställande av röstlängd

Fastställdes: 19 fastighetsägare + 3 fullmakter

§ 4 Val av mötesordförande

Årsmötet beslutade att välja Berndt Öjersborn till mötesordförande.

§ 5 Val av mötessekreterare

Årsmötet beslutade att välja Louise Grahn till mötessekreterare.

§ 6 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Årsmötet beslutade att välja Daniel Ingelsten och Matilda Kihlberg till justeringspersoner och rösträknare.

§ 7 Fastställande av dagordning

Fastställdes enligt utskick, vilken följer stadgarna.

§ 8 Styrelsen och revisorernas berättelse

Årsmötet beslutade att godkänna styrelsens verksamhetsberättelse för 2023, verksamhetsplan för 2024 och budget för 2024.
Årsmötet beslutade att godkänna revisorernas berättelse.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.

Inga motioner från medlemmarna har inkommit.

§ 11 Bemyndigande till styrelsen att ta ett kortfristigt lån

Framställan från styrelsen att årsmötet beslutar om bemyndigande till styrelsen att vid behov ta ett kortfristigt lån. Godkändes.

§ 12 Ersättning till styrelse, valberedning och revisorer

Årsmötet beslutade om oförändrade ersättningar till styrelse och revisorer.

§ 13 Styrelsen förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Stämman godkänner styrelsens förslag till utgift- och inkomststat samt framlagda debiteringslängder för 2024. Budgeten följer föreningens underhållsplan. Utdebiteringen är något höjd i år då vi behöver fondera inför kommande åtgärder enligt underhållsplanen. Inkomsten är fördelat på tre områden, VA, vägar och grönområden.

Mossvägens samfällighetsförening

§ 14 Val av styrelse och styrelseordförande

Årsmötet beslutade att välja Berndt Öjeborn till styrelseordförande för 1 år.

Till styrelseledamöter beslutades om val av Peter Asp, Patrick Critti, Jan Kinnås på 2 år.

Till styrelsesuppleanter beslutades om val av Eva Carlson Björn, Karl Falck och Daniel Ingelsten på 1 år.

Övriga styrelseledamöter med ett år kvar: Jonas Ward, Thomas Dahlgren, Louise Grahn och Berndt Öjeborn.

§15 Val av revisorer och revisorssuppleant

Årsmötet beslutade välja Nina Mirabi och Michael Grundberg som revisorer samt val av Ulrika Alsin som revisorssuppleant på 1 år. Årsmötet godkände att låta den andra revisorssuppleant posten vara vakant.

§16 Val av valberedning

Årsmötet beslutade om val av Fredrik Hammarvik och Anna Massot till valberedning på 1 år.

§17 Information från styrelsen

Städdag kommer genomföras den 11 maj med start kl 10.

Styrelsen har under 2023 lämnat yttrande mot utveckling av logistikcentret vid Bråta.

Information om vikten av att ha fungerande diken kommer att läggas ut på hemsidan. På flera håll i området har diken lagts igen och riskerar att förstöra vägkroppen med ökade kostnader för föreningen.

Parkeringsförbud inom området. Detta har tillkommit på initiativ från medlemmar och styrelsen eftersom många nyinflyttade i Gökegård letar parkering då det är parkeringsförbud i större delen av nya Gökegård.

§18 Övriga frågor

Särskild redovisning av verksamhetsgrenar: Medlem lyfte frågan med anledning av §9 stycke 5 i stadgarna: "Om förvaltningen [...] är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren". Idag särredovisas alla utgifter per verksamhetsgren, bör även inkomsten särredovisas? Kassören tar detta vidare till föreningens förvaltningsbolag. **VA-avtalet:** Vad är mest fördelaktigt – att behålla avtalet med kommunen eller gå ur VA-kollektivet? Styrelsen utreder frågan till nästa årsmöte.

Snöskottning: Föreningen har varit i kontakt med kommunen angående den undermåliga snöskottningen, men vi har uppmanat alla medlemmar att också göra sina röster hörda. Ingen är nöjd med snöskottningen denna säsong.

Momsredovisningen: Statligt beslut att vi ska gå tillbaka till att vara momsbefriade, men vi inväntar riktlinjer för när och hur detta ska ske innan vi kan anpassa vår ekonomi.

Speglar i korsningar med skymd sikt: förslag uppkom att sätta upp speglar vid skymda in och utfarter. Styrelsen åtog sig att titta närmare på detta under året.

Utökade byggrätter: Önskemål om att styrelsen ska begära utökade byggrätter.

Styrelsen kommer inte driva denna fråga då det äventyrar hela områdets karaktär.

Stolparna på sidorna om våra farthinder på Mossvägen: Det är lagstadgat att en stolpe behöver finnas på båda sidor samt att stolpar inte får stå i trottoaren på grund av tillgänglighet för synnedsatta. Dessutom sänker det farten ytterligare då man inte kan mötas över ett farthinder.

§19 Stämmoprotokollets tillgänglighet

Stämmoprotokollet kommer att läggas på hemsidan så snart det är justerat.

§20 Mötets avslutande

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Mossvägens samfällighetsförening



Justerare
Matilda Kihlberg



Justerare
Daniel Ingelsten



Vid protokollet
Louise Grahn