

Mossvägen samfällighetsförening
Org nr 716443-8595

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|-------------------|------|
| - resultaträkning | 2 |
| - balansräkning | 3 |
| - noter | 4 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Föreningens intäkter | | | |
| Samfällighetsavgifter | | 523 773 | 585 971 |
| Övriga föreningsintäkter | | 240 | 600 |
| Summa föreningens intäkter | | <u>524 013</u> | <u>586 571</u> |
| Föreningens kostnader | | | |
| Driftskostnader | 2 | -13 098 | -32 905 |
| Styrelsearvoden | | -159 034 | -165 607 |
| Övriga kostnader | 3 | -66 732 | -71 781 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-238 864</u> | <u>-270 293</u> |
| Rörelseresultat | | 285 149 | 316 278 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 89 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | -4 505 |
| Summa finansiella poster | | 89 | -4 505 |
| Resultat efter finansiella poster | | 285 238 | 311 773 |
| Resultat före skatt | | 285 238 | 311 773 |
| Årets resultat | | <u>285 238</u> | <u>311 773</u> |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Anläggningar | | 1 | 1 |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>1</u> | <u>1</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 360 | 4 802 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 7 039 | 1 500 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>7 399</u> | <u>6 302</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och Bank | | 606 513 | 211 158 |
| Summa kassa och bank | | <u>606 513</u> | <u>211 158</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>613 912</u> | <u>217 460</u> |
| Summa tillgångar | | <u>613 913</u> | <u>217 461</u> |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 133 484 | -178 289 |
| Årets resultat | | 285 238 | 311 773 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>418 722</u> | <u>133 484</u> |
| Summa eget kapital | | <u>418 722</u> | <u>133 484</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | - | 1 500 |
| Övriga skulder | 4 | 195 191 | 82 477 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>195 191</u> | <u>83 977</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>613 913</u> | <u>217 461</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Bokföringslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2017:3 om årsbokslut (K2).

Upplysningar om anläggningstillgångar

| Anläggningstillgångar | Anskaffningsvärde | Avskrivningstid |
|-----------------------|-------------------|-----------------|
| Anläggningar | 17 3843 65 | Fullt avskriven |

Föreningen har ingen anställd personal.

Personalkostnaderna avser arvoden inklusive sociala avgifter till styrelsen i enlighet med beslut på stämma.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Driftskostnader

| | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Reparationer, grönområden | 7 165 | 21 088 |
| Container | 3 422 | 3 569 |
| Försäkring | 2 511 | 8 248 |
| Summa driftskostnader | 13 098 | 32 905 |

Not 3 Övriga kostnader

| | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Datakommunikation/hemsida | - | 2 142 |
| Ekonomisk förvaltning | 48 481 | 50 012 |
| Årsstämma/trycksaker | 6 524 | 5 413 |
| Bankkostnader | 1 752 | 1 547 |
| Övrigt | 9 975 | 12 667 |
| Summa övriga kostnader | 66 732 | 71 781 |

Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Övriga skulder

| | <u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u> | <u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u> |
|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Momsavräkning | -112 637 | - |
| Skatt och sociala avgifter | -82 554 | -82 477 |
| Summa övriga skulder | -195 191 | -82 477 |

Partille 2024 - 02 11



Jan Kinnås



Berndt Öjertorn



Thomas Dahlgren



Louise Grahn

Patrik Critti

Jonas Ward

Peter Asp

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-11.

Nina Mirabi



Michael Grundberg



Mossvägens samfällighetsförening

Långtidsbudget

Enl. underhållsplan kommer utdebiteringerna att öka med 250 Kr per år närmaste 5 åren

Budget 2024

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| Kostnadsslag | | |
| Förvaltningskostnader inkl ränte kostnader | | 230 000 |
| VA | | 380 000 |
| Serviceventiler | | |
| Brunnar | | |
| Pumphus Skogsmosse | | |
| Inkl fondering | | |
| VÄ | | 431 250 |
| Örtvägen | | |
| Bergåsvägen | | |
| Tutjärnsvägen | | |
| Inkl fondering | | |
| Aktivitetsytor och grönområden | | 30 000 |
| Boulbana | | |
| Utgifter | | 1 071 250 |
| Fondera | | 100 000 |
| | | 849250 |
| Uttaxerig från medlemmar. | | |
| Fördelning enligt förrättningsbeslut på följande grupper enligt andelstal. | | |
| | VA | 384 000 |
| | Vägar | 435 250 |
| Anläggning drift/ underhåll | Grönområde | 30 000 |
| | Summa | 849 250 |

REVISIONSBERÄTTELSE
FÖR
MOSSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vi har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Med anledning av granskningen tillstyrker vi:


att resultaträkningen och balansräkningen fastställs

att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Partille den 11 12 2024


.....


.....